



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

072

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-012-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 9:30 HORAS DEL DÍA 21 DE JULIO DE 2023, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA LUMBRERAS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA ISMAEL GONZALEZ RAMOS REPRESENTADA POR C. ISMAEL GONZALEZ RAMOS ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO:

REMANENTES DEL FAIM
POTENCIADO

BAPOT-29-012-2023

NUMERO DE CODIGO:

2022

PGO-POT-037-2023

OBJETO DEL CONTRATO:

SECUNDARIA GENERAL RAÍZ Y
COMPROMISO, CUAPIAXTLA, CUAPIAXTLA

ANOTAR LA DESCRIPCION:

IMPERMEABILIZACIÓN EN EDIFICIOS "A,B,E"

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA:

\$ 447,357.97
(CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL
TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS
97/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL:

42 DÍAS NATURALES

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO:

29 DE MAYO DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO:

09 DE JULIO DE 2023



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

071

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-012-2023

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 29 DE MAYO DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 09 DE JULIO DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 447,357.96
(CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL
TRESIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS
96/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRAMITE DE LAS ESTIMACIONES: 1 Y 2 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 134,207.39	
MONTO CONTRATO	\$ 447,357.97	
MONTO DE CONVENIO DE AMPLIACIÓN	\$ -	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 226,936.94	29/05/2023 AL 13/06/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO	\$ 220,421.03	14/06/2023 AL 09/07/2023
	\$ -	
	\$ -	
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 447,357.97	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ -	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

REMANENTES DEL FAM
POTENCIADO

2022



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

REMANENTES DEL FAN
POTENCIADO

2022

073

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BAPOT-29-012-2023

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.

LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 21 DE JULIO DE 2023 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE

ARQUITECTO JUAN CARLOS GARCIA
LUMBRERAS
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

ISMAEL GONZALEZ RAMOS
C. ISMAEL GONZALEZ RAMOS



ITIFE

INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

INSTITUTO TLAXCALTECA

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN

DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN